

In der neuen Ortsmitte geht es weiter: Rat fasst mehrere Beschlüsse

Wahrenholz: Machbarkeitsstudie zu Heizungsanlage, Zustimmung zu Ausbauplänen und Schadstoffgutachten

WAHRENHOLZ. Die nächsten Schritte zum Entstehen der neuen Ortsmitte sind gemacht. In seiner Sitzung am Mittwoch hat der Gemeinderat mehrere entsprechende Beschlüsse gefasst, bei denen es um das Service-Wohnen, die Arztpraxis sowie den

Außenbereich auf dem Gelände der Alten Schmiede geht.

➤ **Arztpraxis:** Die Förderzusage für das 617.000 Euro teure Projekt liegt vor, damit bleibt ein Eigenanteil für die Gemeinde von 281.000 Euro. Der Rat beschloss auf dieser Grundlage die Ausbaupläne.

„Vom Platz her könnten dann dort durchaus auch zwei Ärzte praktizieren.“

Herbert Pieper
Bürgermeister in Wahrenholz

Diese sehen im Bestandsge-

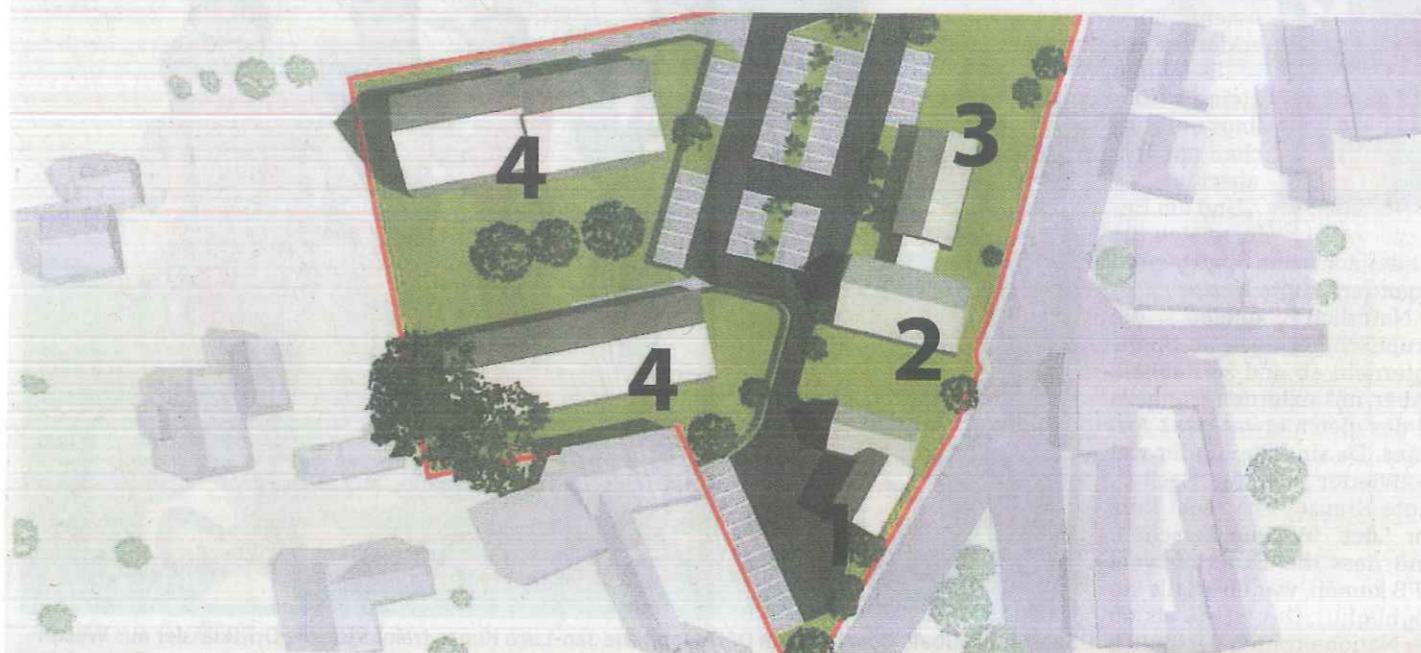
bäude den Empfang, ein Büro, den Wartebereich vor sowie im geplanten Neubau vier Behandlungsräume. „Vom Platz her könnten dann dort durchaus auch zwei Ärzte praktizieren“, so Bürgermeister Herbert Pieper. Für Abrissarbeiten im Bereich der künftigen

Arztpraxis muss ein Schadstoffgutachten erstellt werden. Dafür liegen der Gemeinde zwei Angebote vor, der Rat erteilte den Auftrag für das Gutachten für rund 5700 Euro.

➤ **Service-Wohnen:** Beschlungen wurden auch hier die Ausbaupläne. Acht Einheiten sollen im Erdgeschoss entstehen, bei Bedarf kann das Dach mit acht weiteren Einheiten ausgebaut werden. Die Gemeinde wartet zwar noch auf die Baugenehmigung, doch Pieper rechnet mit dem Rohbaustart zu Ende Juli.

➤ **Außenbereich:** Die Förderzusage über 547.000 Euro liegt vor für den 750.000 Euro teuren Ausbau des Außengeländes. Der Rat beschloss die Pläne mit Parkplätzen sowie einer Zufahrt von der Hauptstraße aus und einem Wendehammer an der Arztpraxis.

➤ Nach langer Diskussion wurde beschlossen, eine Machbarkeitsstudie in Auftrag zu geben für die Auswahl der optimalen Heizung für den gesamten Gebäudekomplex. Regenerative Energien sollen dabei unter Berücksichtigung der Wirtschaftlichkeit zum Einsatz kommen. *ba*



Alte Schmiede: Der Rat hat Beschlüsse zu Arztpraxis (1) und Service-Wohnen (4) sowie zum Außenbereich gefasst. Für den Gesamtbereich, also auch Gemeindeverwaltung (2) und Veranstaltungszentrum (3), soll eine Studie die beste Heizung aufzeigen.

PLANSCHMIEDE 2KS