

Planzeichenerklärung (BauNVO 2021, PlanZV)

Art der baulichen Nutzung



Sonstiges Sondergebiet Windenergieanlagen (WEA), s. textl. Festsetzung Ziff. 1 und 8

Maß der baulichen Nutzung

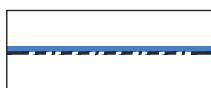


Grundfläche, s. textl. Festsetzung Ziff. 4



Höhe baulicher Anlagen, Nabenhöhe, s. textl. Festsetzung Ziff. 5

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



Baugrenze, s. textl. Festsetzung Ziff. 6

Verkehrsflächen



Straßenverkehrsflächen ,öffentlich



Straßenbegrenzungslinie auch gegenüber Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung

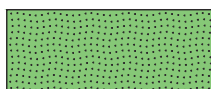


Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung



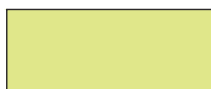
Zuwegung Windkraftanlagen

Grünflächen



Private Grünfläche

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

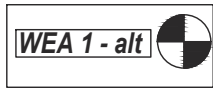


Flächen für die Landwirtschaft, s. textl. Festsetzung Ziff. 2 und 8



Flächen für Wald, s. textl. Festsetzung Ziff. 3

Sonstige Planzeichen



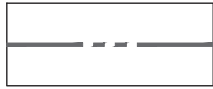
Windenergieanlagen, vorhandene Standorte



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des rechtskräftigen Bebauungsplans
"Windkraftanlagen mit örtlicher Bauvorschrift"

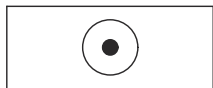


Gemeindegrenze

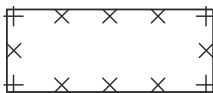


Radius 300m, s. textl. Festsetzung Ziff. 8.c

Kennzeichnungen



Bohrloch, ggf. Schutzkreis beachten

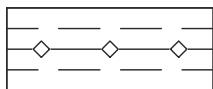


Umgrenzung der Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind

Nachrichtliche Übernahmen



Grenze "Vorranggebiet Windenergienutzung" gem. RROP 2008, 1. Änderung



Erdleitung, unterirdisch, erforderliche Schutzstreifen beachten,
Lage der Leitung ist örtlich zu prüfen



gemäß § 30 BNatSchG geschütztes Biotop, s. Kennzeichnung 2