

Planzeichenerklärung (BauNVO 2021, PlanZV)

Art der baulichen Nutzung



Sonstiges Sondergebiet Windenergieanlagen (WEA), s. textl. Festsetzung Ziff. 1 und 8

Maß der baulichen Nutzung



Höhe baulicher Anlagen, Nabenhöhe, s. textl. Festsetzung Ziff. 4

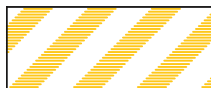
Verkehrsflächen



Straßenverkehrsflächen, öffentlich



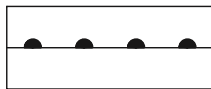
Straßenbegrenzungslinie auch gegenüber Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung



Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung

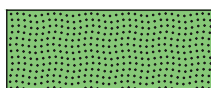


Zuwegung Windkraftanlagen



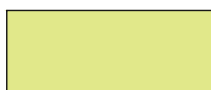
Bereich ohne Ein- und Ausfahrt, s. textl. Festsetzung Ziff. 7

Grünflächen



Private Grünfläche

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

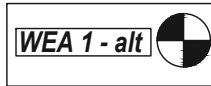


Flächen für die Landwirtschaft, s. textl. Festsetzung Ziff. 2 und 8



Flächen für Wald, s. textl. Festsetzung Ziff. 3

Sonstige Planzeichen



Windenergieanlagen, vorhandene Standorte



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des rechtskräftigen Bebauungsplans
"Windkraftanlagen mit örtlicher Bauvorschrift"

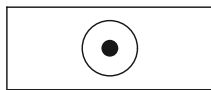


Gemeindegrenze

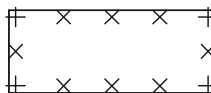


Radius 300 m, s. textl. Festsetzung Ziff. 8.c

Kennzeichnungen



Bohrloch, ggf. Schutzkreis beachten

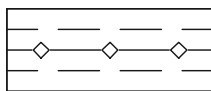


Umgrenzung der Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind

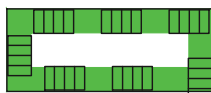
Nachrichtliche Übernahmen



Vorranggebiet Windenergienutzung



Erdölleitung, unterirdisch, erforderliche Schutzstreifen beachten,
Lage der Leitung ist örtlich zu prüfen



gemäß § 30 BNatSchG geschütztes Biotop, s. nachrichtliche Übernahme Ziff. 1



Vorranggebiet Rohstoffgewinnung/ Sand