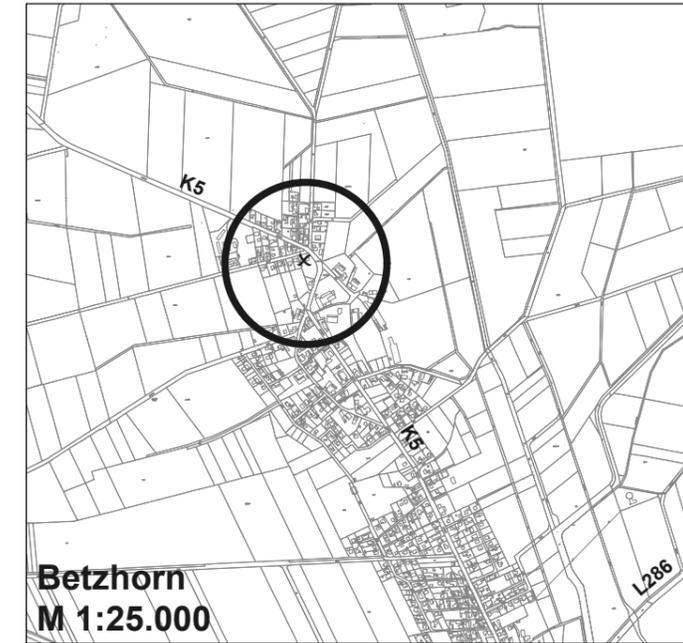


Kartengrundlage: Amtliches Liegenschaftskataster-Informationssystem (ALKIS)
 Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen,

© (2019) LGLN

Samtgemeinde Wesendorf

Flächennutzungsplan 41. Änderung



Planzeichenerklärung (BauNVO 2017, PlanZV)

<p>Art der baulichen Nutzung</p> <p>W Wohnbauflächen</p> <p>M Gemischte Bauflächen</p> <p>Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen</p> <p>F Flächen für den Gemeinbedarf</p> <p>F Feuerwehr D Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen <small>D=Dorfgemeinschaftshaus</small></p> <p>Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge</p> <p>B Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen <small>B=Bundes-, L=Landes-, K=Kreisstraßen</small></p> <p>S Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen</p> <p>P ruhender Verkehr</p> <p>Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen</p> <p>E Elektrizität G Gas A Abwasser</p> <p>Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen</p> <p>H Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen, unterirdisch, erforderliche Schutzstreifen beachten</p>	<p>Grünflächen</p> <p>G Grünfläche</p> <p>Zweckbestimmungen:</p> <p>S Spielplatz Sp Sportplatz B Badeplatz, Freibad</p> <p>Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses</p> <p>U Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses</p> <p>Ü Überschwemmungsgebiet</p> <p>W IIIA Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen, W IIIA - Trinkwasserschutzzone</p> <p>Flächen für die Landwirtschaft und Wald</p> <p>L Flächen für die Landwirtschaft</p> <p>W Flächen für Wald</p> <p>Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft</p> <p>S Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts</p> <p>L Landschaftsschutzgebiet</p> <p>Sonstige Planzeichen</p> <p>A Lage des Änderungsbereichs der 41. Änderung</p>
--	---



M 1:10.000
im Original

5.1 Betzhorn

Stand: 08/2020 Feststellungsbeschluss