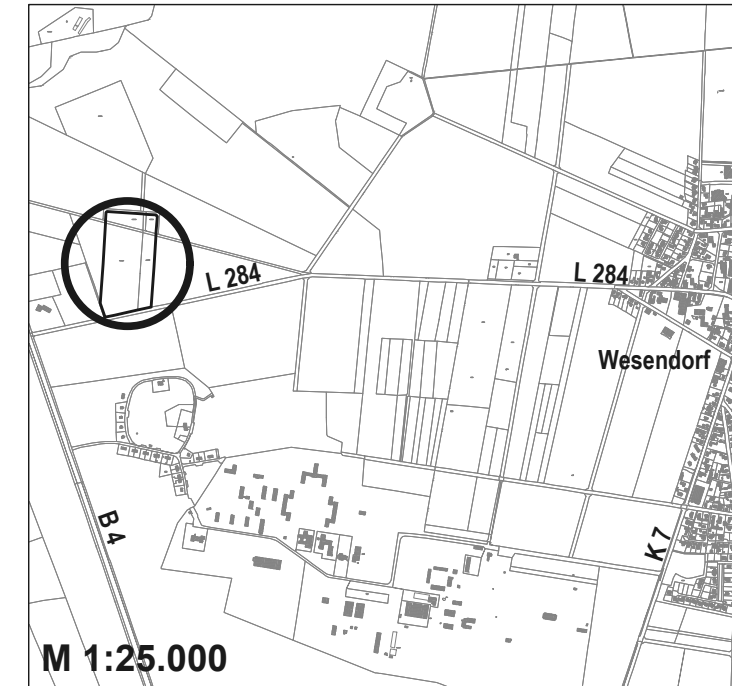


Kartengrundlage: Amtliches Liegenschaftskataster-Informationssystem (ALKIS)
 Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen,

© (2019) LGLN

Samtgemeinde Wesendorf

Flächennutzungsplan 42. Änderung



Planzeichenerklärung (BauNVO 2017, PlanZV)

Art der baulichen Nutzung

- W** Wohnbauflächen
- M** Gemischte Bauflächen
- G** Gewerbliche Bauflächen
- S** Sonderbauflächen

Handel Zweckbestimmung, bspw. Handel

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge

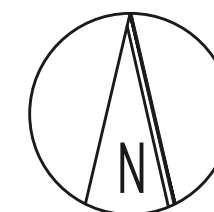
- B** Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
B=Bundes-, L=Landes-, K=Kreisstraßen
- L** Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

- L** Flächen für die Landwirtschaft
- W** Flächen für Wald

Sonstige Planzeichen

- X** Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind, mit Nr.
- ⊗** Für bauliche Nutzungen vorgesehene Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind, mit Nr.
- Richtfunktrasse
- Schutzstreifen und Bauhöhenbeschränkung beachten
- Lage des Änderungsbereichs der 42. Änderung



M 1:10.000
im Original

6.0 Wesendorf

Stand: § 3 (2) / § 4 (2) BauGB